



Greencube majatehas

Mudel: Greencube Mare

Ligi 95% **Greencube-i** toodangust on erilahendused. Üldiselt valib klient nii kasutatavad materjalid, värvid, põhjaplaani kui ka valmidusastme. Lisaks oleme võimelised teostama nii vundamendiga seotud tööd kui ka kommunikatsioonideks vajaminevad läbiviigud, kraavid ja ühendused.

Parima lahenduse leidmiseks olete oodatud külastama meie tootmist! Siin saame vaadata kasutatavaid materjale, jalutada pooleli olevates ehitistes.

Tootmise külastamiseks palume kindlasti päeva ette helistada!



Karkass

- Greencube välismõõdud on **7300mm pikk, 3900mm lai, 4950mm kõrge**
- **Hoone brutopind on 28,47 ruutmeetrit**
- Greencube kandev konstruktsioon valmistatakse **120mm x 360mm** liimpuittaladele
- Konstruktsioonis kasutatav puit on **C24 sorteeritud puit**
- Greencube on ehitatud aastaringseks kasutamiseks.
- **Hoone soojustamiseks on kasutatud energiasäästlikku kivivilla PAROC extra**
 - Välisseina soojustamiseks kasutatakse **200mm kivivilla**
 - Põranda soojustamiseks kasutatakse **300mm kivivilla**
 - Siseseina soojustamiseks/müratõkkeks kasutatakse **100mm kivivilla**
 - Vahelae soojustamiseks/müratõkkeks kasutatakse **100mm kivivilla**
 - Katuse soojustamiseks kasutatakse **200mm kivivilla**
- Hoone tuuletõkke plaadiks kasutatakse **tuuletõkkekipsi**
- Hoone alumine perimeeter **on kaitstud näriliste võrguga**

Avatäited

- Aknaraamid on valmistatud plastikust või puidust, mis annab aknale pika vastupidavuse
Plastakna tootja koduleht: **www.kvaliteetaken.ee**
Puitakna tootja koduleht **www.ysse.ee**
- Aknaraami värvust on kliendil võimalik valida
- Klaasilahenduseks kasutatakse kahe- või kolmekordseid pakette
- Kasutatavad klaasid on "kirkas-klaas"
- Hoone välisuks kvaliteetne ning turvaliselt lukustatav
- Hoonel on 1tk (78x118cm) **VELUX** kastuseakent

Väline visuaal

- Hoone katusematerjaliks on kasutatud kvaliteetset **RUUKKI** katusematerjali (SBS, kivi, plekk).
Katus on ehitatud nõuetekohasel koos tuulutusega. Aluskatteks kasutatakse **Tyvek**-i toodangut
- Voodrilaud **immutatakse (1x)** ja **värvitakse (2x)** kliendi poolt valitud värviga või õliga
NB: Värvi peab klient täpsustama enne hoone ehituse algust!
- Hoone laudis paigaldatakse horisontaalselt **UYV.21X120X (kuusk või mänd)**
- Hoone ette paigaldatakse hämaras süttivad **LED valgustid**
- Hoonel on kliendi poolt valitud Värvi **RUUKKI** vihmavee süsteem (rennid, ääreplekid allaviigud)

Siseviimistlus

- Hoone siseviimistluseks kasutatakse puitlaudist profiiliga: **STV.12X120. MÄND/KUUSK**
- Siseviimistluseks kasutatav puitlaudis kaetakse valge seinavahaga või pinotexiga (2 kiht)
- Siseviimistluseks kasutatav puitlaudis paigaldatakse **horisontaalselt**
- **Põranda kattematerjaliks kasutatakse laudparketti**
<https://www.bauhof.ee/viimistlusmaterjalid/laudparkett-14mm-tamm-antiik-3-lippi-lakk-575211> (või samaväärset)
- **Pesuruumis olevad seinad ja põrand plaaditakse**
Seina plaat: Tellijal on võimalik valida põranda/seina plaati bauhof-ist. Plaat peab olema kättesaadav 10 tööpäeva jooksul
Valitava plaadi ruumeetri hind peab jääma alla 30€/m2 (koos käibemaksuga)
Põranda plaat: Tellijal on võimalik valida põranda/seina plaati bauhof-ist. Plaat peab olema kättesaadav 10 tööpäeva jooksul
Valitava plaadi ruumeetri hind peab jääma alla 30€/m2 (koos käibemaksuga)
- **Pesuruumi põrandasse paigaldatakse põrandaküte**
- Hoones kasutatavad liistud on **puitliistud ja sobilikud valitud puitparkettiga**
- Laekattematerjaliks kasutatakse MDF plaati!
- Hoones kasutatavad uksed on puituksed või smaväärsed
- **WC/Pesuruumi uks on 8x21 männi siseuks.** Mis on kaetud akrüülvärviga
Uksel on kasutatud kroom WC-ukse mooduleid ja uks on seest lukustatav

Elektritööd

- **Hoonesse on paigaldatud LED valgussüsteem.**
 - LED valgusteid paigaldatakse kokku **11tk**
 - Elutuppa paigaldatakse **4tk** LED valgusteid.
 - Kööginurka **2tk** LED valgusteid. Kööginurga ja elutoa valgustid on eraldi lülitatavad.
 - WC-sse **2tk** LED-i.
 - Teisele korrusele paigaldatakse **3tk** LED valgusteid
- Hoone ette on paigaldatud **LED liikumisanduriga valgusti**
- Hoonesse tuleb süvistatav el.kilp.
- **Hoones on kokku 45 pistikupesade asukoht ja kõrgused valib klient.**
Klient peab pistikupesade asukohad edastama enne ehitustööde algust.
Vastasel juhul paigaldab ja valib pistikute asukohad ehitaja.
- Kõik hoones kasutatavad pistikud ja lülitid on **Siemens-i** (või samaväärse) toodang.
- Kõik kasutatavad lülitid ja pistikud on valget värvi.
- Hoone ühendus el. võrguga toimub võimalusel otse kilpi.
Voolu tugevuse peab tellija täpsustama enne ehituse algust.
- 2x pistik väljas voolu saamiseks.

Kööginurk

- Greencube paigaldab Tellija poolt valitud köögimööbli ja Tehnika

Ventilatsioon

- Hoone WC/pesuruumi on paigaldatud **Silent 100** sundventilaator. Ventilaator hakkab tööle koos WC/pesuruumis oleva valgustiga
- Hoones on 1tk **-5c fresh klapp**

Torutööd

- Hoones on teostatud seinasisesed torutööd
- **Torutöödeks kasutatakse 16" UPONOR toru**
- Hoone veeühendus kommunikatsiooniga toimub läbi **32mm PEM toru**
- PEM torru on paigaldatud küttekaabel **4M**
- Hoones on pesumasina valmidus
- **Hoonel on külmumiskindel välikraan (maja ees)**

Küttelahendus

- Hoone küttelahendus on lahendatud elektriradiaatorite näol **2x800w** esimesel korrusel

Vundament

- Greencube teostab vundamendiga seotud tööd

Terrass

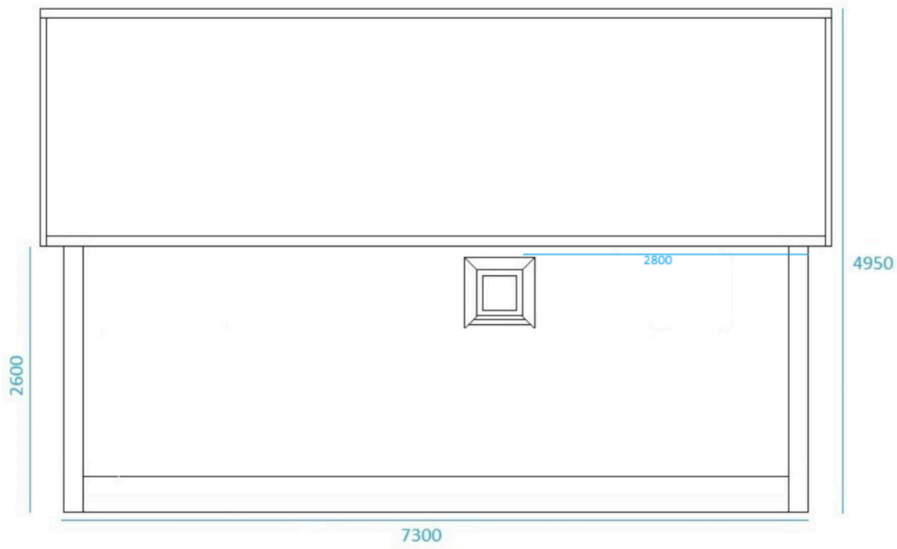
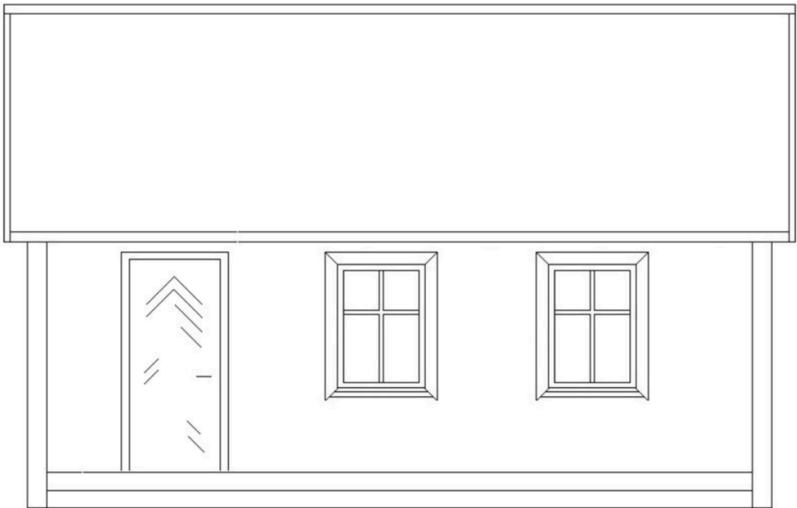
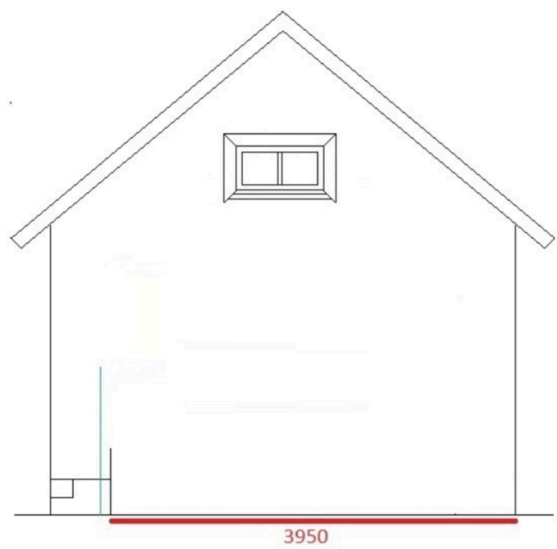
- **Terrassi ehitus arvestatakse avatud kalkulatsiooni näol! 95€m2**

Transport

- Hooned on transportimisel **pakitud ilmastikukindlalt** ja omavad **veosekindlustust**
- Hooneid transpordib **SINTRAVELLA**

Asukoht: Täpsustatakse ennem transporti

Vaated



Aastate pikkune kvaliteet

Greencube oü-d on tunnustatud nii Eestis kui ka rahvusvahelises meedias. Tähelepanu oleme pälvinud väga hea hinna ja kvaliteediga. Lisaks võitis **Greencube** OÜ **2016a "Parima aiamaja tiitli"**, ning on pääsenud oma innovaatilise majalahendusega ka **Ajujahi top 30**-ne sekka.

Greencube oü panustab palju, et ettevõttes töötav tööjõud oleks pädev ning koolitatud. Koolitatud tööjõud tagab õiged töövõtted ning suurepärase kvaliteedi.

Alates 2017a on Greencube OÜ Eesti Puitmajaliidu Liige!



Hoolikalt valitud partnerid



Kvaliteetsed materjalid ja tööriistad.

Greencube kasutab ainult kvaliteetseid materjale ja tööriistu.

Kinnitusvahendid

- Würth
- Senco

Töövahendid

- Makita
- Senco

Ehituskeemia

- Penosil
- Makroflex

Puitmaterjal

- Puumarket

Ehituslikud segud

- Mira
- Uninaks
- Sakret
- Weber

Üldehitusmaterjalid

- Bauhof
- Ehituse ABC
- Espak
- Decora

Värvid/lakid

- Sadolin
- Teknos
- Pinotex
- Eskaro
- Alpina

Tehtud tööd

Varasemalt Greencube OÜ poolt teostatud tööd.



Ei ole pakkumise sisu!

Greencube hinnastamine

Tabelis on välja toodud Greencube erilahenduse maksumus!

Tabelis olevad hinnad võivad varieeruda!

Tabelis olevaid artikleid on võimalik Tellijal eemaldada!

Kirjeldus	Kogus (tk)	Kokku (km-ta)	Kokku (km-ga)
Greencube Mare (must karp)	1	€ 22 330	€ 26 796
Siseviimistlus (Põranda, seina, laekatted, värvid, naelad)	1	€ 8 550	€ 10 260
Kööginurga paigaldus (Sandores köök)	1	€ 390	€ 468
Ventilatsiooni süsteem (koos paigaldusega)	1	€ 550	€ 660
Vihmavee süsteem RUUKKI (koos paigaldusega)	1	€ 900	€ 1 080
Elektritööd (koos kordusmaandusega)	1	€ 2 900	€ 3 480
Avatäited (plastaknad)	1	€ 2 100	€ 2 520
Avatäited (puitaknad)	1	€ 3 100	€ 3 720
Torutööd (uponor)	1	€ 1 900	€ 2 280
Vundamendi maksumus (postvundament)	1	€ 2 100	€ 2 520
Küttelahendus (õhksoojuspump)	1	€ 1 490	€ 1 788
Küttelahendus (elektriküte)	1	€ 180	€ 216
Terrass (avatud kalkulatsioon 95€ m2)	1	€ 95	€ 114
Premium plus hoolduspakett (12kuud lisagarantiid ehitustöödele)	1	€ 1 300	€ 1 560

Premium plus hoolduspakett

Premium plus hoolduspakett on maja täiendhooldus, mis viiakse läbi 12-24 kuud peale objekti lõpetamist. Täiendhooldus viiakse läbi täpseid juhiseid järgides ning eesmärgiks on hoone loomuliku eluea pikendamine. Lisaks kaasneb Premium plus paketiga 12-kuuline lisagarantii ehitustöödele.

Pakett sisaldab

- Hoone välisviimistluse parandustöid ja värvimist
- Katuse materjali kontrolli ja hooldust
- Vihmavee süsteemi kontrolli, hooldust ja puhastust
- Torutööde kontrolli, hooldust ja puhastust
- Siseviimistluse parandustöid
- Terrassi parandustöid, värvimist
- Elektritööde kontrolli/hooldus ja parandust
- Avatäidete reguleerimist, kontrolli ja hooldust
- Ventilatsiooni süsteemi kontrolli ja puhastust

Hea teada:

- **Transport kalkuleeritakse avatud kalkulatsiooni näol!**
 - Greencube oü ei vastuta vajumisest tulenevate defektide eest.
 - Garantii kandvatele puitkonstruktsioonidele 8 aastat, teistele materjalidele ja seadmetele vastavalt tootja tingimustele, ehitustöödele 2 aastat*.
- *Premium plus hoolduspakettiga on ehitustöödele garantii 3aastat

Pakkumine ei sisalda:

- Ehitus- ja kasutusloa taotlemist
- Ehitusprojekti ja/või eelprojekti
- Elektriprojekti ja/või mõõdistamisakti
- Riigilõive ja muid võimalikke tasusid projekti kooskõlastamisel ja lubade taotlemisel
- Juurdepääsutee ehitust
- Puitpindade välisviimistlus ei sisalda terrassilaudade värvimist/õlitust
- Puitpindade välisviimistlusel on arvestatud läbikumava värviga. Katva värvi puhul võib hind muutuda
- Välisuste lävepakkude laiendeid (paigaldatakse peale põrandakatte paigaldust)
- Sahtide ja kommunikatsiooni teede ehitust
- Piksekaitsesüsteemi
- Objekti valvet töövälisel ajal
- Ajutist ja alalist piirdeaeda
- Ehitusele eelnevat ja sellele järgnevat geodeetilist mõõdistust
- Ehitusobjekti prügivedu ja koristust

Koostööle lootma jäädes,

Rico Saadre

+(372) 5638 3789